

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

**Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju
stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

Na temelju odredbi čl. 89. Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

1. UVODNI DIO

Financijska agencija, RC Split temeljem čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona podnijela je Trgovačkom sudu u Splitu dana 14. rujna 2018.g. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ARS ITER d.o.o., Ive Roića 65, 21450 Hvar, OIB:74153071274. U podnesenom zahtjevu se navodi da dužnik na dan 13. rujna 2018. g. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 212 dana u ukupnom iznosu od 19.103,89 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenika. U zahtjevu se dalje navodi da na dan 13. rujna 2018.g. dužnik prema podacima iz Jedinstvenog registra računa nema otvoren račun.

Trgovački sud u Splitu objavio je 07. studenog 2018.g. na mrežnim stranicama e oglasne ploče suda Oglas pod posl. br. 12. St-733/2018-4 kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu da u roku 15 dana od dana objave oglasa dostave sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, te su pozvani vjerovnici dužnika da najkasnije u roku 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i predjme sredstva za namirenje troškova postupka.

RH, Ministarstvo Financija, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu podnijelo je dana 04. prosinca 2018.g. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ARS ITER d.o.o., pod posl. br. S-DO-716/2018.

U prijedlogu se u bitnom navodi da RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava ima nenamirene tražbine prema dužniku u ukupnom iznosu od 14.183,62 kn, da predlagatelj predlaže otvaranje stečajnog postupka i da nije dužan platiti predjmu za namirenje troškova stečajnog postupka sve u

skladu s odredbom čl. 114. Stečajnog zakona, a u vezi s odredbom čl. 434. Stečajnog zakona, te da dužnik raspolaže imovinom koja je dostatna za namirenje troškova kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. 12. St-733/2018-8 od 27. prosinca 2018.g. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom ARS ITER d.o.o. Hvar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. 7. St-40/2019-3 od 18. prosinca 2019.g. pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ARS ITER d.o.o. Hvar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. 7. St-40/2019-15 od 30. siječnja 2020.g. određuje se dužniku ARS ITER d.o.o. mjera osiguranja imenovanje privremene stečajne upraviteljice kojoj su određene dužnosti:

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika
- utvrditi iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- utvrditi je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka, te dostaviti sudu izvješće

U pisanom izvješću stečajna upraviteljica navela je da nije mogla utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost kao ni obveze dužnika jer nije uspjela stupiti u kontakt s ovlaštenim osobama za zastupanje dužnika po zakonu, a na adresi sjedišta dužnika dužnik nije poslovaao. Nesporno je utvrđeno da je sklopljen ugovor o kupoprodaji između prodavatelja Luke Roića i kupca ARS ITER d.o.o. i to čest.zem. 6255, k.o. Stari Grad. Obzirom na navedeno stečajna upraviteljica predložila je sudu da je ovlasti da pokuša izvršiti uknjižbu prava vlasništva dužnika ARS ITER d.o.o. na čest.zem. 6255, k.o. Stari Grad.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. 7. St-40/2019-23 od 27. ožujka 2020.g. ovlaštena je privremena stečajna upraviteljica u ime i za račun dužnika ARS ITER d.o.o. pred Općinskim sudom u Splitu, Zemljišnoknjižnim odjelom Stari Grad, pokrenuti zemljišnoknjižni postupak i zastupati dužnika u tom postupku, te se ovlašćuje poduzeti potrebne radnje i ishoditi sve potrebne isprave pred nadležnim zemljišnoknjižnim odjelom, kao i pred drugim nadležnim tijelima, radi uknjižbe prava vlasništva dužnika ARS ITER d.o.o. na nekretnini označenoj kao čest.zem. 6255 u naravi vinograd, površine 4240 m², upisanoj u ZK uložak 3153 k.o. Stari Grad.

Privremena stečajna upraviteljica sukladno danim ovlastima ishodila je uknjižbu dužnika na predmetnoj čestici zemlje.

Budući je tijekom prethodnog postupka utvrđen stečajni razlog i to nesposobnost za plaćanje, te da dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je temeljem čl. 5. st.1. i 2., čl. 6. st. 1.,2. i 4., te čl. 128. st. 6. Stečajnog zakona, donio Rješenje pod posl.br. 7. St-40/2019-36 od 17. ožujka 2021.g. kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom ARS ITER d.o.o. u stečaju.

2. OPĆI PODATCI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je društvo s ograničenom odgovornošću osnovano 11. svibnja 2012.g. i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS:060281362. Osnovna djelatnost dužnika prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti je 82.30 organizacija sastanaka i poslovnih sajмова.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kao jedini osnivač, bila je upisana Katja Pandel, OIB:77898319202, član društva. Član uprave -zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Upisani temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn.

3. RADNICI

Stečajni dužnik prema podacima HZMO nema zaposlenika.

4. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kako bi osigurala učinkovit tijek stečajnog postupka obavila sam sve neophodne radnje propisane odredbama stečajnog zakona.

Radnje poduzete do dana sastavljanja ovog izvješća:

- utvrdila sam prema dostupnim podacima imovinu stečajnog dužnika
- utvrdila sam obveze stečajne mase u skladu sa dostupnom dokumentacijom i prijavama tražbina vjerovnika.
- utvrdila da je račun dužnika zatvoren
- izradila sam novi pečat
- sklopila ugovor s knjigovodstvenim servisom ADEO obrt za knjigovodstvene usluge
- sastavila predračun troškova stečajnog postupka
- upisala stečajnog dužnika u registar stvarnih vlasnika
- preuzela imovinu
- sastavila popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona
- sastavila popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona
- sastavila usporedni prikaz imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona

5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Dužnik je osnovan 2012.g. Glavna djelatnosti dužnika je organizacija sastanaka i poslovnih sjajmova. Zbog nastupanja stečajnog razloga i to nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. Stečajnog zakona, nad dužnikom otvoren je stečajni postupak.

6. KNJIGOVODSTVENI PODATCI

Zadnji objavljeni godišnji financijski izvještaj je za 2012.g.

U GFI za 2012.g. navedeno je na poziciji kratkotrajne imovine-novac u banci ili blagajni iznos od 17.944 kn, na poziciji upisani temeljni kapital u iznosu od 20.000 kn i na poziciji dobit ili gubitak poslovne godine -2.056 kn.

Obzirom na protek vremena podatci iskazani u GFI za 2012.g. ne odgovaraju stvarnom stanju.

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu stečajnog dužnika prema dostupnim knjigovodstvenim podacima čini nekretnina i to čest.zem. 6255 u naravi vinograd, površine 4240 m², upisanoj u ZK uložak 3153 k.o. Stari Grad.

8. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA

Uspjela sam stupiti u kontakt sa ranijom zakonskom zastupnicom društva Katjom Pandel koja se očitovala da bi htjela zadržati nekretninu i namiriti tražbine vjerovnika, te troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Slijedom navedenog predložit ću skupštini donošenje odluke o nastavku poslovanja i izradu Stečajnog plana.

9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi u slijedećih 6 mjeseci:

- knjigovodstveni servis (1.000,00 x 6)	6.000,00
- izrada pečata	140,00
- materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (telefon, internet, uredski materijal, poštarina i troškovi za izvatke, arhiviranje i sl)	3.600,00
- otvaranje i vođenje računa, bankarske naknade	1.000,00
- sudska pristojba po trar. br. 25.	2.000,00

U k u p n o :	12.740,00
---------------	-----------

+ Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi

10. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika će se nastaviti
3. Odobrava se se stečajnoj upraviteljici Izrada stečajnog plana

U K. Sućurcu 14.06.2021.g.

Stečajna upraviteljica
Daniela Kovač, dipl.iur.

Prilog:

- GFI za 2012.g.
- Izvadak iz zemljišne knjige